

# 事業報告書

2019年10月1日から2020年9月30日まで

特定非営利活動法人 すまい・まちづくり支援機構

## 1 事業の成果

当年度は、

- (1) 支援付き住宅推進会議のメンバーと日常生活支援住居施設の制度化に向けた意見交換を行った。
- (2) 下記の相談及び研修等を実施した
  - 1) ふるさとの会の生活支援職員、顧問等とともに、事例検討会を開催した。
  - 2) ふるさとの会の生活支援職員、顧問等とともに、対人援助勉強会を行った。
  - 3) ふるさとの会で開催される「全体研修」において、講演や運営に関する助言を行った。
  - 4) 居住支援・生活支援を行う団体に対し、寄りそい支援検定研修事業を実施した。
- (3) ふるさとの会に対し、下記の経営支援を行った。
  - 1) 「支援論」を開発・更新することで、経営支援を行った。
  - 2) 日常生活支援住居施設の開設・運営ノウハウを研究し、経営支援を行った。
- (4) 居住支援、生活支援の普及を図るための講演を行った。

## 2 事業の実施に関する事項

| 事業名                        | 内容   | 実施日時   | 実施場所  | 従事者の人数                 | 受益対象者の範囲及び人数                                 | 支出額(千円) |
|----------------------------|--|--|---|------------------------|--|---------|
| すまい・まちづくり事業の企画立案及び実施のための提案 | 日常生活支援住居施設の制度化に向けた意見交換   | 2019年10月～2020年3月                                       | 東京都   | 5人                     | 社会的事業を行うNPO法人の利用者<br>804人                    | 1,054   |
| すまい・まちづくり事業の相談及び研修事業       | ケアする人のケアとして相談室を設置し、事例検討会を主催<br><br>各地域対人援助勉強会<br>(新宿、台東、墨田)<br>各事業部対人援助勉強会<br>(就労支援、日常生活支援施設、障害福祉サービス)<br><br>全体研修 | 事例検討会：毎月第4木曜日<br><br>毎月1回水曜日<br>各地域巡回<br><br>毎月第2、4土曜日 | 台東区<br>オンライン<br><br>新宿区<br>台東区<br>墨田区<br>オンライン<br><br>台東区 | 5人<br><br>5人<br><br>5人 | 事例：13人<br>参加：90人<br><br>200人程度<br><br>200人程度 | 5,044   |

|   |                                  |                       |     |    |                         |       |
|---|----------------------------------|-----------------------|-----|----|-------------------------|-------|
| すまい・まちづく<br>り事業の実施に必<br>要な経営支援              | 「支援論」の開発・更新<br>毎週2回（木曜日・日曜<br>日） | 継続中                   | 台東区 | 2人 | 委託先職員<br>6人程度           | 4,915 |
| すまい・まちづく<br>り事業の普及を図<br>るための啓発・広<br>報及び情報提供 | 事業の普及を図るための講演                    | 随時<br>(講演依頼を受け<br>た時) | 都内  | 3人 | 非営利・市民<br>団体・行政<br>自治体等 | 0     |

## 2019年度 活動計算書

2019年 10月 1日から 2020年 9月 30日まで

特定非営利活動法人すまい・まちづくり支援機構  
(単位:円)

| 科 目                | 金          | 額          |            |
|--------------------|------------|------------|------------|
| I 経常収益             |            |            |            |
| 1 受取会費             |            |            |            |
| 正会員受取会費            | 80,000     | 80,000     |            |
| 2 受取寄附金            |            |            |            |
| 受取寄附金              | 0          | 0          |            |
| 3 事業収益             |            |            |            |
| (1) 企画立案・提案事業収益    | 917,000    |            |            |
| (2) 相談・研修事業収益      | 5,949,400  |            |            |
| (3) 調査研究事業収益       | 0          |            |            |
| (4) 経営支援事業収益       | 5,886,961  |            |            |
| (5) 啓発・広報・情報提供事業収益 | 0          | 12,753,361 |            |
| 4 その他収益            |            |            |            |
| 受取利息               | 135        |            |            |
| 雑収入                | 69,597     | 69,732     |            |
| 経常収益計              |            |            | 12,903,093 |
| II 経常費用            |            |            |            |
| 1 事業費              |            |            |            |
| (1) 人件費            |            |            |            |
| 給料手当               | 6,000,000  |            |            |
| 通勤交通費              | 24,000     |            |            |
| 法定福利費              | 959,300    |            |            |
| 福利厚生費              | 8,319      |            |            |
| 出向負担金              | 3,335,280  |            |            |
| 人件費計               | 10,326,899 |            |            |
| (2) その他経費          |            |            |            |
| 外注費                | 225,000    |            |            |
| 旅費交通費              | 15,000     |            |            |
| 支払報酬               | 447,588    |            |            |
| その他経費計             | 687,588    |            |            |
| 事業費計               |            |            | 11,014,487 |
| 2 管理費              |            |            |            |
| (1) 人件費            |            |            |            |
| 給料手当               | 1,200,000  |            |            |
| 人件費計               | 1,200,000  |            |            |
| (2) その他経費          |            |            |            |
| 交際費                | 30,250     |            |            |
| 会議費                | 68,713     |            |            |
| 通信費                | 176,912    |            |            |
| 消耗品費               | 113,371    |            |            |
| 支払手数料              | 33,962     |            |            |
| 地代家賃               | 1,257,144  |            |            |
| 租税公課               | 582,520    |            |            |
| 雑損失                | 260,000    |            |            |
| その他経費計             | 2,522,872  |            |            |
| 管理費計               |            |            | 3,722,872  |
| 経常費用計              |            |            | 14,737,359 |
| 税引前当期正味財産増減額       |            |            | -1,834,266 |
| 法人税、住民税及び事業税       |            |            | 70,000     |
| 当期正味財産増減額          |            |            | -1,904,266 |
| 前期繰越正味財産額          |            |            | 7,662,238  |
| 次期繰越正味財産額          |            |            | 5,757,972  |

## 2019年度 貸借対照表

2020年 9月 30日現在

特定非営利活動法人 すまい・まちづくり支援機構

(単位:円)

| 科 目         |           |            |           |
|-------------|-----------|------------|-----------|
| I 資産の部      |           |            |           |
| 1 流動資産      |           |            |           |
| 現金預金        | 6,989,835 |            |           |
| 未収金         | 160,000   |            |           |
| 流動資産合計      |           | 7,149,835  |           |
| 2 固定資産      |           |            |           |
| (1)有形固定資産   |           |            |           |
| 有形固定資産計     | 0         |            |           |
| (2)無形固定資産   |           |            |           |
| 無形固定資産計     | 0         |            |           |
| (3)投資その他の資産 |           |            |           |
| 投資その他の資産計   | 0         |            |           |
| 固定資産合計      |           | 0          |           |
| 資産合計        |           |            | 7,149,835 |
| II 負債の部     |           |            |           |
| 1 流動負債      |           |            |           |
| 未払金         | 739,155   |            |           |
| 未払法人税等      | 70,000    |            |           |
| 未払消費税等      | 582,500   |            |           |
| 預り金         | 208       |            |           |
| 流動負債合計      |           | 1,391,863  |           |
| 2 固定負債      |           |            |           |
| 固定負債合計      | 0         |            |           |
| 負債合計        |           |            | 1,391,863 |
| III 正味財産の部  |           |            |           |
| 前期繰越正味財産    |           | 7,662,238  |           |
| 当期正味財産増減額   |           | -1,904,266 |           |
| 正味財産合計      |           |            | 5,757,972 |
| 負債及び正味財産合計  |           |            | 7,149,835 |

## 2019年度 計算書類の注記

特定非営利活動法人 すまい・まちづくり支援機構

1. 重要な会計方針

計算書類の作成は、NPO法人会計基準(2010年7月20日公表、2017年12月12日最終改正 NPO法人会計基準協議会)によっています。

(1) 消費税等の会計処理  
税込方式によっております。

2. 事業別損益の状況

(単位:円)

| 科目        | 企画立案・<br>提案事業 | 相談・研修<br>事業 | 調査研究事業 | 経営支援事業    | 事業部門計      | 管理部門        | 合計         |
|-----------|---------------|-------------|--------|-----------|------------|-------------|------------|
| I 経常収益    |               |             |        |           |            |             |            |
| 1. 受取会費   |               |             |        |           | 0          | 80,000      | 80,000     |
| 2. 受取寄附金  |               |             |        |           | 0          | 0           | 0          |
| 3. 事業収益   | 917,000       | 5,949,400   | 0      | 5,886,961 | 12,753,361 | 0           | 12,753,361 |
| 4. その他収益  |               |             |        |           | 0          | 69,732      | 69,732     |
| 経常収益計     | 917,000       | 5,949,400   | 0      | 5,886,961 | 12,753,361 | 149,732     | 12,903,093 |
| II 経常費用   |               |             |        |           |            |             |            |
| (1) 人件費   |               |             |        |           |            |             |            |
| 給料手当      | 0             | 3,000,000   | 0      | 3,000,000 | 6,000,000  | 1,200,000   | 7,200,000  |
| 通勤交通費     | 0             | 12,000      | 0      | 12,000    | 24,000     | 0           | 24,000     |
| 法定福利費     | 0             | 479,650     | 0      | 479,650   | 959,300    | 0           | 959,300    |
| 福利厚生費     | 0             | 4,160       | 0      | 4,159     | 8,319      | 0           | 8,319      |
| 出向負担金     | 705,271       | 1,210,058   | 0      | 1,419,951 | 3,335,280  | 0           | 3,335,280  |
| 人件費計      | 705,271       | 4,705,868   | 0      | 4,915,760 | 10,326,899 | 1,200,000   | 11,526,899 |
| (2) その他経費 |               |             |        |           |            |             |            |
| 外注費       | 0             | 225,000     | 0      | 0         | 225,000    | 0           | 225,000    |
| 旅費交通費     | 0             | 15,000      | 0      | 0         | 15,000     | 0           | 15,000     |
| 支払報酬      | 349,188       | 98,400      | 0      | 0         | 447,588    | 0           | 447,588    |
| 交際費       | 0             | 0           | 0      | 0         | 0          | 30,250      | 30,250     |
| 会議費       | 0             | 0           | 0      | 0         | 0          | 68,713      | 68,713     |
| 通信費       | 0             | 0           | 0      | 0         | 0          | 176,912     | 176,912    |
| 消耗品費      | 0             | 0           | 0      | 0         | 0          | 113,371     | 113,371    |
| 支払手数料     | 0             | 0           | 0      | 0         | 0          | 33,962      | 33,962     |
| 地代家賃      | 0             | 0           | 0      | 0         | 0          | 1,257,144   | 1,257,144  |
| 租税公課      | 0             | 0           | 0      | 0         | 0          | 582,520     | 582,520    |
| 雑損失       | 0             | 0           | 0      | 0         | 0          | 260,000     | 260,000    |
| その他経費計    | 349,188       | 338,400     | 0      | 0         | 687,588    | 2,522,872   | 3,210,460  |
| 経常費用計     | 1,054,459     | 5,044,268   | 0      | 4,915,760 | 11,014,487 | 3,722,872   | 14,737,359 |
| 当期経常増減額   | -137,459      | 905,132     | 0      | 971,201   | 1,738,874  | △ 3,573,140 | -1,834,266 |

## 2019年度 財産目録

2020年 9月 30日現在

特定非営利活動法人 すまい・まちづくり支援機構

(単位:円)

| 科 目           |           |           |           |
|---------------|-----------|-----------|-----------|
| I 資産の部        |           |           |           |
| 1 流動資産        |           |           |           |
| 現金預金          |           |           |           |
| 手元現金          | 209,445   |           |           |
| 普通預金          |           |           |           |
| 朝日信用金庫 浅草支店   | 6,776,453 |           |           |
| 朝日信用金庫 浅草支店   | 3,937     |           |           |
| 未収金           |           |           |           |
| NPO会費         | 10,000    |           |           |
| ふるさとの会委託収入9月分 | 150,000   |           |           |
| 流動資産合計        |           | 7,149,835 |           |
| 2 固定資産        |           |           |           |
| (1)有形固定資産     |           |           |           |
| 有形固定資産計       | 0         |           |           |
| (2)無形固定資産     |           |           |           |
| 無形固定資産計       | 0         |           |           |
| (3)投資その他の資産計  |           |           |           |
| 投資その他の資産計     | 0         |           |           |
| 固定資産合計        |           | 0         |           |
| 資産合計          |           |           | 7,149,835 |
| II 負債の部       |           |           |           |
| 1 流動負債        |           |           |           |
| 未払金           |           |           |           |
| 9月分給料 出向負担金 他 | 739,155   |           |           |
| 未払法人税等        | 70,000    |           |           |
| 未払消費税等        | 582,500   |           |           |
| 預り所得税         | 208       |           |           |
| 流動負債合計        |           | 1,391,863 |           |
| 2 固定負債        |           |           |           |
| 固定負債合計        | 0         |           |           |
| 負債合計          |           |           | 1,391,863 |
| 正味財産          |           |           | 5,757,972 |

2019年度 役員名簿及び  
 役員のうち報酬を受けたことがある者の名簿

2019年10月1日から2020年9月30日まで

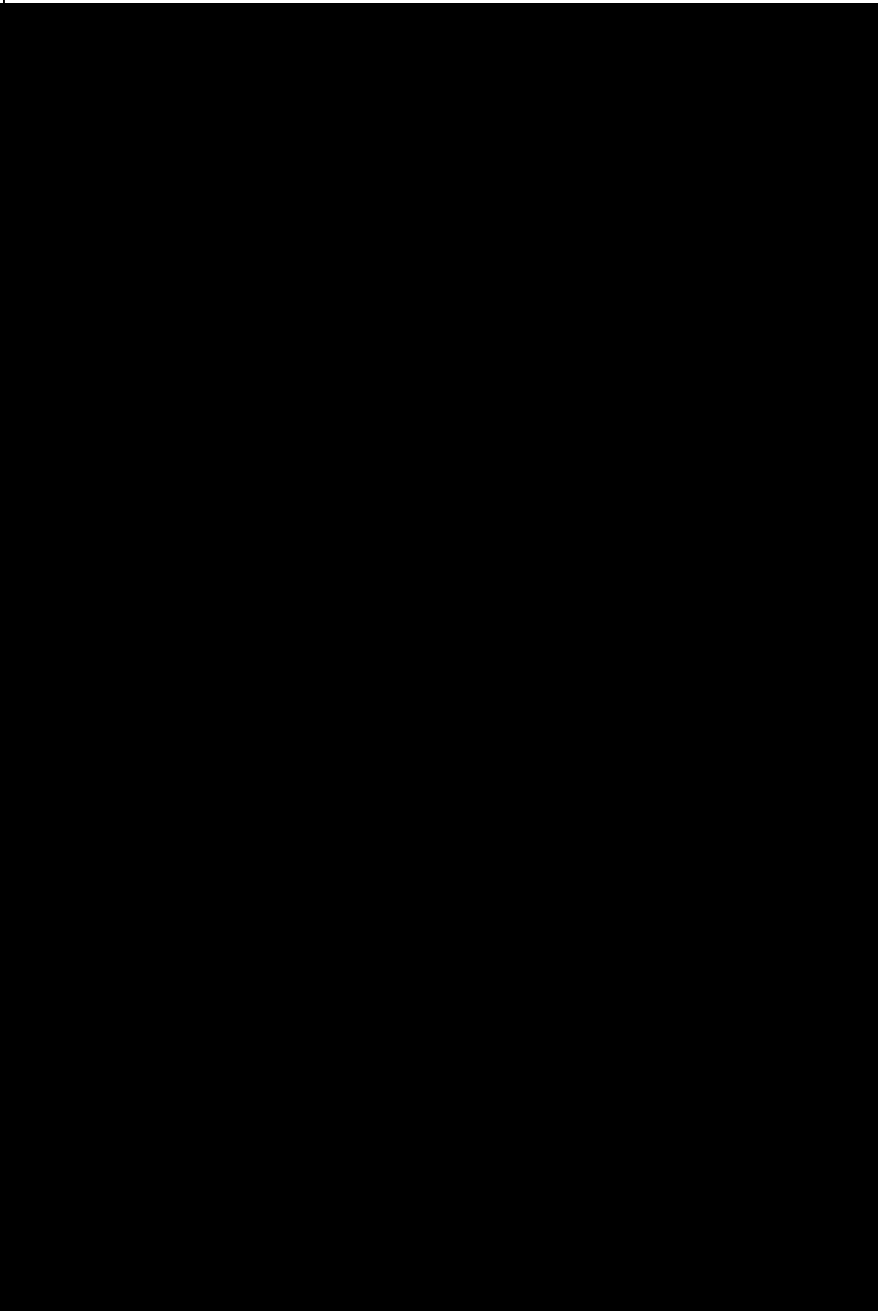
特定非営利活動法人 すまい・まちづくり支援機構

| 役名 | 氏名                 | 住所又は居所     | 就任期間                      | 報酬を受けた期間    |
|----|--------------------|------------|---------------------------|-------------|
| 理事 | ミズタ メグム<br>水田 恵    | [Redacted] | 2019年10月1日<br>～2020年9月30日 | 年月日<br>～年月日 |
| 理事 | アキヤマ マサヒコ<br>秋山 雅彦 |            | 2019年10月1日<br>～2020年9月30日 | 年月日<br>～年月日 |
| 理事 | ナカジマ アキコ<br>中島 明子  |            | 2019年10月1日<br>～2020年9月30日 | 年月日<br>～年月日 |
| 理事 | マトバ ユキ<br>的場 由木    |            | 2019年10月1日<br>～2020年9月30日 | 年月日<br>～年月日 |
| 理事 | ハヤシ マスヨシ<br>林 泰義   |            | 2019年10月1日<br>～2020年9月30日 | 年月日<br>～年月日 |
| 理事 | フジタ ヒロシ<br>藤田 寛    |            | 2019年10月1日<br>～2020年9月30日 | 年月日<br>～年月日 |
| 理事 | タケヤマ ケン<br>滝脇 憲    |            | 2019年10月1日<br>～2020年9月30日 | 年月日<br>～年月日 |
| 監事 | ナイトウ ジュン<br>内藤 純   |            | 2019年10月1日<br>～2020年9月30日 | 年月日<br>～年月日 |
| 監事 | ヤマオカ ヨシノリ<br>山岡 義典 |            | 2019年10月1日<br>～2020年9月30日 |             |
|    |                    |            |                           |             |
|    |                    |            |                           |             |

## 社員のうち10人以上の者の名簿

2020年9月30日 現在

特定非営利活動法人 すまい・まちづくり支援機構

|    | 氏 名    | 住 所 又 は 居 所   |
|----|--------|---|
| 1  | 水田 惠   |  |
| 2  | 秋山 雅彦  |   |
| 3  | 中島 明子  |   |
| 4  | 滝脇 憲   |   |
| 5  | 佐久間 裕章 |   |
| 6  | 的場 由木  |   |
| 7  | 林 泰義   |   |
| 8  | 山岡 義典  |   |
| 9  | 内藤 純   |   |
| 10 | 藤田 寛   |   |
| 11 |        |   |
| 12 |        |   |